



COMUNE DI OPI



OGGETTO: Asta Pubblica per la concessione del Servizio di Pubblica Illuminazione.
Richiesta preventivo per la pubblicazione sul quotidiano "Il Messaggero".

COMUNE DI OPI (AQ)

**Servizio Tecnico
Lavori Pubblici**

Estratto del Bando di Gara

PROCEDURA APERTA

(art. 3, comma 1 lett. sss) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Denominazione: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	Servizio: TECNICO Lavori Pubblici Responsabile: Arch. Emiliano Grassi
Indirizzo: Via San Giovanni	C.A.P.: 67030
Località/Città: Comune di Opi (AQ)	Posta elettronica (e-mail): ufficiotecnico@comune.opi.aq.it Posta elettronica (PEC): comuneopi@pec.comune.opi.aq.it
Telefono: 0863.910606 Fax. 0863.916078	Indirizzo Internet: http://www.comune.opi.aq.it/

CODICE CUP (Codice Unico di Progetto): D46I22000040005

7. OGGETTO DELL'APPALTO – TIPOLOGIA DEI SERVIZI RICHIESTI:

L'appalto comporta lo svolgimento delle seguenti attività:

- la gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica presenti nel territorio comunale di Opi (AQ), compresa la fornitura dell'energia elettrica, come descritto nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (Prestazione Principale);
- la Progettazione, l'Esecuzione ed il Finanziamento dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica (Prestazione Secondaria),

che corrispondono, a titolo indicativo e non esaustivo, ai seguenti codici di nomenclatura CPV (Common Procurement Vocabulary):

Codice CPV principale:

50.23.21.00-3 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale;

Codice CPV supplementare:

50.23.20.00-0 Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori;

50.23.21.10-4 Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica;

71.32.31.00-9 Servizi di progettazione di sistemi elettrici;

65.31.00.00-9 Erogazione di energia elettrica.

8. VALORE DELL'APPALTO:

Il valore della concessione é costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto quale corrispettivo delle attività sopra indicate.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **Euro 560.000,00** (cinquecentosessantamila/00) oltre IVA così suddiviso:

DESCRIZIONE	IMPORTO Euro
Spesa stimata per l'energia elettrica	Euro 103.300,00
Spesa stimata per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione ordinaria e straordinaria conservativa	Euro 140.500,00
Spesa per ammortamento lavori e spese tecniche iniziali	Euro 307.720,00
Importo TOT annuo a base di gara soggetto a ribasso d'asta	Euro 551.520,00
Ammortamento oneri della sicurezza per i lavori iniziali	Euro 5.620,00
Oneri della sicurezza per le attività di gestione e manutenzione	Euro 2.860,00
Importo TOT annuo oneri della sicurezza	Euro 8.480,00

L'importo annuale dell'appalto ammonta ad **Euro 28.000,00** (ventottomila/00) oltre IVA così suddiviso:

DESCRIZIONE	IMPORTO Euro
Spesa stimata per l'energia elettrica	Euro 5.165,00
Spesa stimata per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione ordinaria e straordinaria conservativa	Euro 7.025,00
Spesa per ammortamento lavori e spese tecniche iniziali	Euro 15.386,00
Importo TOT annuo a base di gara soggetto a ribasso d'asta	Euro 27.576,00
Ammortamento oneri della sicurezza per i lavori iniziali	Euro 281,00
Oneri della sicurezza per le attività di gestione e manutenzione	Euro 143,00
Importo TOT annuo oneri della sicurezza	Euro 424,00

L'importo a base di gara é al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischio di interferenze:

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari ad **Euro 8.480,00 (ottomilaquattrocentottanta/00)** al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge e **non è soggetto a ribasso d'asta.**

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato in **Euro 84.201,00 ottantaquattromiladuecentouno/00** calcolati sulla base delle tabelle ministeriali.

Il tutto così come desumibile dal Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica posto a base di gara, l'appaltatore dovrà investire la somma **di Euro 206.823,00 (duecentoseimilaottocentotrenta/00), di cui Euro 188.971,00 (centottantottomilanovecentosettantuno/00)** oltre IVA per attuare la messa a norma dell'impianto di Pubblica Illuminazione esistente.

9. DURATA DEL CONTRATTO – OPZIONI - RINNOVI:

9.1. Durata del contratto:

La durata dell'appalto è stabilita in n. 20 (venti) anni, decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'impianto di Pubblica Illuminazione.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA – CHIARIMENTI – COMUNICAZIONI:

2.1. Documenti di gara:

La documentazione di gara comprende:

- Proposta di Project Financing;
- Deliberazione C.C. n. 25 del 2022, esecutiva di Approvazione Proposta di Project Financing;
- Bando di Gara;
- Disciplinare di Gara;
- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale con relativi allegati così come di seguito compendati:
 - o Definizioni ed Acronimi contenuti nel Capitolato;
 - o Elenco degli impianti;
 - o Disciplinare Tecnico;
 - o Documenti componenti i progetti;
 - o Migliorie a costo zero;
- Istanza di Ammissione alla Gara e connesse dichiarazioni;
- Dichiarazione Impresa Ausiliaria;
- Offerta Economica e connesse Dichiarazioni;
- Dichiarazione di presa visione dei luoghi;
- DGUE.

La Proposta di Project Financing è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui ai DD.MM. del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 27 Settembre 2017 e del 28 Marzo 2018 per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica.

La documentazione inerente all'appalto è disponibile sul sito internet <https://www.comune.opi.aq.it/>.

2.2. Chiarimenti:

Gli operatori economici che volessero richiedere ulteriori informazione e/o chiarimenti dovranno inviare le comunicazioni, in lingua italiana, al massimo fino a n. 10 (dieci) giorni prima del termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare attraverso il Sistema Informatico della piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale <https://cucvillettabarrea.acquistitelematici.it> dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori della Centrale Unica di Committenza Villetta Barrea (AQ) – Civitella Alfedena (AQ) – Opi (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3. Comunicazioni:

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, dello stesso D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Salvo quanto disposto nel precedente **Paragrafo 2.2.** del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante ed operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare attraverso il Sistema Informatico della piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale <https://cucvillettabarrea.acquistitelematici.it> dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori della Centrale Unica di Committenza Villetta Barrea (AQ) – Civitella Alfedena (AQ) – Opi (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4 e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

illuminazione (Prestazione Secondaria) e quant'altro previsto nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale dovranno essere svolti su tutto il territorio urbano del Comune di Opi (AQ).

12. FINANZIAMENTO COSTO DELL'APPALTO:

Il costo dei servizi oggetto dell'appalto è finanziato con fondi propri del Comune di Opi (AQ).

29. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA:

Gli operatori economici dovranno far pervenire, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio indicato nel sistema telematico descritto nelle premesse.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul sistema telematico descritto nelle premesse.

L'offerta sarà composta da tre buste virtuali e precisamente:

“BUSTA A – Documentazione amministrativa”;

“BUSTA B – Offerta tecnica”;

“BUSTA C – Offerta economica”.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Per partecipare alla procedura i concorrenti dovranno far pervenire l'offerta ed i documenti attraverso la piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale <https://cucvillettabarrea.acquistitelematici.it> dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori della Centrale Unica di Committenza Villetta Barrea (AQ) – Civitella Alfedena (AQ) – Opi (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4, **entro e non oltre il termine perentorio indicato sulla piattaforma stessa, ossia il giorno _____ ore _____.**

Non sarà tenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine anche per cause non imputabili al concorrente.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Le dichiarazioni contenute nei seguenti modelli:

- Istanza di Ammissione alla Gara e connesse dichiarazioni;
- Dichiarazione Impresa Ausiliaria;
- Offerta Economica e connesse Dichiarazioni;
- Dichiarazione di presa visione dei luoghi;
- DGUE.

potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione all'indirizzo internet <https://www.comune.opi.aq.it/>.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

35. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi (*La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 95, comma 10-bis del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., valorizza gli elementi qualitativi dell'offerta e individua criteri tali da garantire un confronto concorrenziale effettivo sui profili tecnici. A tal fine la Stazione Appaltante stabilisce un tetto massimo per il punteggio economico entro il limite del 30,00% del punteggio complessivo*):

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

e applicando criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica e metodi di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'Offerta Tecnica e del punteggio dell'Offerta Economica così come dettagliatamente descritto negli atti di gara ed in particolare nel Disciplinare di gara.

Il Responsabile del servizio
Arch. Emiliano GRASSI

Questo Servizio intende provvedere **con urgenza** alla pubblicazione del bando di gara in oggetto evidenziato, sia a livello locale che nazionale.

Si prega pertanto, l'operatore economico in indirizzo, a voler fornire, nelle modalità di "email / PEC", proprio preventivo con le procedure per la pubblicazione corretta del Bando di gara in esame entro la data del **30.09.2022**.

Per eventuali chiarimenti che si rendessero necessari, il sottoscritto Responsabile sarà a Vs. disposizione, contattandolo al seguente numero telefonico: 338.8851290.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Lavori Pubblici

Arch. Emiliano Grassi

(Firma sostituita da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3
comma 2 del D.Lgs. n. 39/1993)
