



COMUNE DI OPI



VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 40 DATA: 28/05/2022	OGGETTO: INDIRIZZO PER CONCESSIONE COMODATO D'USO GRATUITO DI IMMOBILE COMUNALE AD USO MEDICO. APPROVAZIONE SCHEMA DI COMODATO
---	---

L'anno duemila ventidue il giorno 28 del mese di maggio alle ore 18:00 e successive nella sede comunale.

Convocata dal Sindaco come previsto dal vigente Statuto, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

	Presenti	Assenti
Di Santo Antonio	X	
Boccia Odorisio	X	
Gentile Filippo	X	

Partecipa il Segretario Dott.ssa. Marra Antonella

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Dott. Di Santo Antonio assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che il Comune di Opi, nel pubblico interesse intende implementare i servizi al cittadino mediante ampliamento dell'attuale offerta di attività medica di base sociosanitaria all'interno di un locale di proprietà comunale, attraverso la concessione in comodato d'uso gratuito di alcuni ambienti e spazi comuni, in particolare di una stanza da destinare all'attività medico-socio sanitaria;

Valutata l'importanza di questo servizio, il Comune di Opi concede in comodato d'uso gratuito alla Dott.ssa. Pasqualina Tatti, che accetta, l'immobile, sito in Via San Giovanni per esercitare l'attività ambulatoriale;

Visto che le finalità che si intendono perseguire con la presente assegnazione sono l'attività di prevenzione e di tutela della salute della comunità;

Preso atto che si rende necessario procedere con la stipula di un contratto di comodato d'uso gratuito, dedito a disciplinare l'uso del predetto immobile, per il perseguimento delle finalità di cui sopra;

Ritenuto di applicare le seguenti condizioni contrattuali:

- Il concessionario potrà utilizzare l'immobile solamente per le attività coerenti con le finalità di servizi di tipo socio-sanitario;
- L'Amministrazione Comunale si intende esonerata da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento dell'attività di che trattasi, come pure da qualsiasi obbligo di risarcimento danni a cose e/o persone;
- Le spese di manutenzione ordinaria, pulizia interna ed esterna dei locali, di fornitura di acqua, energia elettrica e gas metano sono interamente a carico del comodatario;
- L'installazione e l'attivazione di dispositivi elettronici o informatici saranno ad esclusiva cura e a carico del comodatario;
- Divieto di concessione di locali a terzi, da parte del comodatario;

Vista l'allegata bozza di contratto di comodato d'uso gratuito;

Ritenuto di meritevole approvazione il contratto di cui sopra;

Visto il favorevole parere espresso sulla proposta della presente deliberazione dal Responsabile del Servizio Finanziario e dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.L. vo 267/2000;

Adunanza di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di concedere in comodato d'uso gratuito una porzione (due vani) del locale comunale sito al primo piano della sede Municipale, sito in Via San Giovanni, dedito all'attività di medicina generale e disciplinare l'uso del predetto immobile per il perseguimento di finalità espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;



- di approvare l'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito del locale comunale, adibito all'uso di ambulatorio medico integrante e sostanziale corredato dalla planimetria del locale;
- di dare mandato al Sindaco, per la sottoscrizione del relativo contratto;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.gs. n. 267/2000

Parere di regolarità tecnica
 Il responsabile dell'Ufficio Tecnico
 Dott. Sanctoris Liborio



[Handwritten signature]

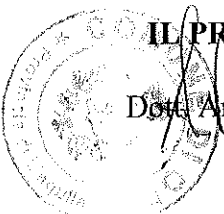
Parere di regolarità contabile
 Il responsabile del Servizio
 Dott. Filippo Gentile



[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE

Dott. Antonio di Santo



IL SEGRETARIO

Dott.ssa. Maria Antonella



COMUNE DI OPI - Protocollo n. 0001265 del 05-07-2022

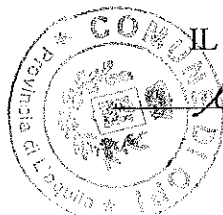
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 1265

li 05/07/2022

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE



[Handwritten signature]

ESECUTIVITA'

Si ATTESTA che la presente deliberazione:

x è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000).

Data _____ 28.05.2022 _____

IL SEGRETARIO

Dott.ssa. Marra Antonella

