



COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA



VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|---|---|
| N. 67 DATA: 17/10/2021 | Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DEL LOCALE COMUNALE ADIBITO PER ATTIVITA' AMBULATORIALE DI OSTEOPATA. |
|---|---|

L'anno duemilaventuno il giorno 17 del mese di Ottobre alle ore 10:00 e successive nella sede comunale.

Convocata dal Sindaco come previsto dal vigente Statuto, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

| | Presenti | Assenti |
|------------------|-----------------|----------------|
| Di Santo Antonio | X | |
| Boccia Odorisio | X | |
| Gentile Filippo | X | |

Partecipa il Segretario Dott.ssa Minei Valentina

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Dott. Di Santo Antonio assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta del Dott. Brian Ascani per la concessione di un locale da adibire ad ambulatorio di Osteopata assunta al protocollo di codesto ente in data 05.10.2021 al n. 2434;

CONSIDERATO che il Comune di Opi è proprietario del locale Centro Polivalente sito in Via Domenico Ursitti, ed è utilizzato per lo svolgimento di varie attività sociali;

VALUTATA l'importanza del servizio che potrebbe rendere un professionista di Osteopatia alla Comunità;

PRESO ATTO che si rende necessario procedere con la stipula di un contratto di comodato d'uso gratuito, dedito a disciplinare l'uso del predetto immobile, per il perseguimento delle finalità di cui sopra;

RITENUTO di applicare le seguenti condizioni contrattuali:

- Le spese di manutenzione ordinaria, pulizia interna ed esterna dei locali, di fornitura di acqua, energia elettrica e gas metano sono interamente a carico del comodatario;
- L'Amministrazione Comunale si intende esonerata da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento dell'attività di che trattasi, come pure da qualsiasi obbligo di risarcimento danni a cose;

VISTA l'allegata bozza di contratto di Comodato d'uso gratuito della durata di 12 mesi;

RITENUTO meritevole di approvazione il contratto di cui sopra;

VISTO il favorevole parere espresso sulla proposta della presente deliberazione dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario e dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Di concedere in comodato d'uso gratuito una porzione (singola stanza) del locale comunale sito al piano terra e adibito ad uso polivalente per adibirlo ad uso esclusivo di ambulatorio di Osteopata, per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

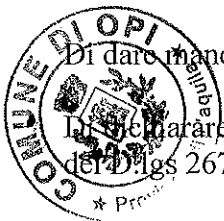
Di applicare le seguenti condizioni contrattuali:

- le spese di manutenzione ordinaria, pulizia interna ed esterna dei locali, di fornitura di acqua, energia elettrica e gas metano sono interamente a carico del comodatario;
- l'installazione e l'attivazione di dispositivi elettronici o informatici saranno ad esclusiva cura e carico del comodatario;
- l'Amministrazione Comunale si intende esonerata da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento dell'attività di che trattasi, come pure da qualsiasi obbligo di risarcimento danni a cose e/o persone, nonché da qualsiasi responsabilità concernente la custodia dei beni del locatario lasciati presso i locali dati in comodato d'uso;
- divieto di concessione dei locali a terzi, da parte del comodatario.

Di approvare l'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito del locale comunale, adibito ad integrante e sostanziale corredato dalla planimetria del locale.

Di dare mandato al Sindaco, per la sottoscrizione del relativo contratto.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267 del 18.08.2000.



Parere di regolarità tecnica
Il Responsabile dell'Ufficio tecnico
Geom. Mario Del Principe
Parere di regolarità contabile
Il Responsabile del servizio
Dott. ssa D'Addezio Cecilia



Mario Del Principe

Dott. ssa D'Addezio Cecilia

IL PRESIDENTE
Dott. Antonio di Santo



Antonio di Santo

IL SEGRETARIO
Dott. ssa Minei Valentina



Valentina Minei

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 15 li 13/01/2022

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
[Signature]



ESECUTIVITA'

Si ATTESTA che la presente deliberazione:
x è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000).

Data _____

Il Segretario
[Signature]

