



COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA



VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 Data 23/04/2021	Oggetto: Verifica demaniale Comune di Opi Mutamento di destinazione d'uso di terre civiche da alienare
--	--

L'anno duemilaventuno il giorno ventitrè del mese di aprile alle ore 15,00 e successive nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale presso la sede comunale.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1 Di Santo Antonio	X	
2 Boccia Odorisio	X	
3 Gentile Filippo	X	
4 Paglia Alessandro		X
5 Leone Cesidio	X	
6 Ruggiero Giannicola	X	
7 Gentile Mariapia	X	
8 Tatti Tonino	X	
9 Di Rocco Massimo		X
10 Leone Guglielmo		X
11 Cimini Cesidio		X
Assegnati n. 11	Presenti n. 8	
In carica n. 11	Assenti n.	3

Presiede il Sig. Di Santo Antonio nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Dott. Ssa Minei Valentina

La seduta è pubblica.

Dato atto che prima della discussione del presente punto all'ordine del giorno, è uscito il consigliere Paglia Alessandro, in quanto interessato all'argomento.

Udito il Sindaco che relaziona sul punto

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Richiamata la Determinazione Diringenziale della G.R. Abruzzo –Ufficio Demanio Civico ed Armentizio –Pescara- N. DH7/714/USI CIVICI del 16 Settembre 2009 con la quale è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Opi;
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 11.02.2010, immediatamente eseguibile, con la quale è stato deliberato di chiedere alla Giunta Regione Abruzzo il mutamento di destinazione d'uso con relativa alienazione dei terreni ricadenti all'interno del vigente P.R.E. e classificati come "demanio libero e demanio occupato proposto per la reintegra" nella verifica demaniale redatta dall'Ing. Amedeo Figliolini di Avezzano, in virtù dell'art. 6 della L.R. n. 25/88;
- Vista la Legge n. 3/98;
- Vista la Legge n. 68/99 e s.m.i.;
- Accertato che all'interno della succitata verifica demaniale ricadono terreni all'interno del P.R.E. classificati come "demanio libero e demanio occupato proposto per la reintegra";
- Accertato che sui suddetti terreni, ricadenti all'interno del centro abitato, risultano in gran parte edificati fabbricati con varie destinazione d'uso di proprietà di vari cittadini;
- Che è intenzione dei cittadini interessati procedere alla regolarizzazione di tali situazioni;
- Viste le istanze di mutamento di destinazione d'uso di terre civiche da alienare pervenute al protocollo dell'Ente da parte dei cittadini di cui all'elenco **Allegato Lettera A**;
- Considerato che dette istanze sono finalizzate ad ottenere la possibilità di acquistare rispettivamente i terreni in questioni, tutti gravati da uso civico sui quali in gran parte insistono fabbricati per civile abitazioni o loro pertinenze;
- Considerato che
 - per la verifica demaniale del territorio comunale è stata espletata la procedura di cui all'art. 6 co. 1 e 2 della L.R. n. 25/88 mediante:
 - pubblicazione all'Albo Pretorio comunale dell'Avviso Prot. n. 3093 in data 10.12.2009;
 - invio alle Associazioni ConfColtivatori, Federazione Provinciale Coltivatori Diretti e Confagricoltura per il parere di competenza la nota Prot. n. 190 del 15.01.2010;
 - pubblicazione all'albo pretorio comunale della Deliberazione di C.C. n. 03 del 11.02.2010;
- Considerato che si rende necessario esprimersi definitivamente in merito al mutamento di destinazione dei terreni in argomento;
- Viste le stime del valore delle aree da alienare, effettuate dal tecnico incaricato e dall'ufficio tecnico comunale;
- Con votazione presenti 7 favorevoli 7

DELIBERA

1. DI CONSIDERARE tutto quanto in premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. IL MUTAMENTO di destinazione d'uso con relativa alienazione di terreni gravati da usi civici ricadenti all'interno del vigente P.R.E. -centro abitato- e classificati come demanio libero e demanio occupato proposto per la reintegra nella verifica demaniale redatta dall'Ing. Figliolini Amedeo, di cui all'elenco **Allegato Lettera A:**

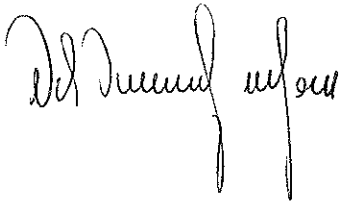
per il valore determinato nelle stime redatte dal tecnico incaricato e dall'ufficio tecnico comunale;
DI DARE MANDATO ai responsabili competenti di porre in essere gli atti consequenziali alla presente deliberazione.

Con necessaria e successiva votazione unanime

DELIBERA

Di Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile

Parere di regolarità tecnica
Il Responsabile dell'ufficio tecnico
Geom. Del Principe Mario





IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

Dott. ssa Minei Valentina

[Handwritten signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 1311

li 14/05/2021

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
- è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000).

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

ALLEGATO A alla Delibera Consiglio Comunale N 12 del23/04/2021

DITTA

Inviata Alla Regione con nota

1. Ursitti Melania
2. Paglia Berardino

da inviare

da inviare