



# COMUNE DI OPI

Via San Giovanni, 50 – 67030 Opi (AQ)

Tel 0863 910606 Fax 0863 916078

Cod. Fisc. 00181620667



## UFFICIO TECNICO

### SCHEMA DI CONTRATTO – DISCIPLINARE

PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE Studio di Architettura e Ingegneria Arch. D'Addezio Gerardo con sede in Pescasseroli I° Trav. Sangro, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DEL TRACCIATO STRADALE (Via Fonte Carnevale) E VERSANTE IN FRANA" -

\* \* \* \*

L'anno duemilaventuno, addì ..... del mese di ..... nella residenza Municipale di Opi (AQ) in Via San Giovanni con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1) Del Principe Mario nato a Pescasseroli il 01.05.1955, nella qualità di Responsabile del servizio tecnico del Comune di Opi, il quale agisce in nome e per conto del Comune di Opi C.F. 00181620667,

ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 di seguito indicato più brevemente COMUNE;

2) Arch. D'Addezio Gerardo nato a ..... il ..... iscritto con il numero ..... all'Ordine degli..... Provincia di..... di seguito indicato più brevemente INCARICATO o TECNICO INCARICATO.

#### PREMESSO CHE

Il Comune intende procedere alla realizzazione dei lavori di Messa in sicurezza tracciato stradale (Via Fonte Carnevale) e versante in frana

L'ufficio tecnico comunale non è in grado di adempiere alla progettazione dei lavori di cui sopra per carenza di personale;

Vista la determinazione n. .... del ..... di affidamento delle prestazioni professionali in oggetto al suddetto professionista,

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

#### Articolo 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune, in forza della determinazione n. .... del ..... assunta dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta, l'incarico professionale di:

Progettazione Esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP).

L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nella presente convenzione, e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio:

1. PROGETTO ESECUTIVO conforme alle disposizioni vigenti.

Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, e determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare e relativo costo previsto, dovendo essere sviluppato a un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione, prezzo.

Tale progettazione dovrà essere redatta in conformità a quanto riportato nel D.P.R. 207/2010.

2. COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

## **Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico**

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, N. 4 copie cartacee:

Il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM degli elaborati prodotti.

1) per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:

– preferibilmente in formato DWG (disegno in versione Autocad o da programmi simili che supportino in questo formato);

– in subordine possono essere in formato DXF (sempre compatibile con il programma Autocad).

2) per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato, preferibilmente compatibile con i tradizionali programmi di Office Automation.

3) per quanto attiene al preventivo di spesa e relativi componenti, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato database di computo nazionali.

## **Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali**

Per ogni stadio progettuale e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.

## **Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale**

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Del Principe Mario o attraverso il supporto al RUP nella persona da nominare;

## **Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico**

Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento delle dovute autorizzazioni. Il progettista dovrà inoltre coadiuvare ed assistere il RUP e il responsabile dell'ufficio tecnico per l'inserimento dei dati sul portale per il relativo monitoraggio;

## **Articolo 6 - Termine di consegna e penale**

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati esecutivi viene stabilito come segue:

- entro e non oltre 40 gg. dalla data di consegna, da part del comune, del progetto definitivo;

Ai sensi dell'art. 257 del d.P.R. n. 207/2010 si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale pari a 200,00 (Duecento/00) euro/giorno.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave

inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) della presente convenzione oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

#### **Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso**

Ai fini della determinazione dei compensi si fa riferimento alla Tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui alla Legge 2 marzo 1949, n. 143 e successive modificazioni ed integrazioni nonché al D.M. di Grazia e Giustizia del 4 aprile 2001;

Inoltre ai fini della determinazione dei compensi, gli stessi sono valutati in base alle seguenti disposizioni normative di riferimento:

- Decreto ministeriale n. 143/2016;

Le parti convengono che non saranno corrisposti compensi a vacazione.

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, oltre all'I.V.A. in vigore.

Il compenso (prestazioni professionali e spese), in via definitiva, è stato determinato in complessivi Euro .....(oltre CNPAIA ed IVA) al netto del ribasso offerto in sede di gara.

#### **Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **Articolo 9 - Modalità di pagamento del compenso professionale**

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 avverrà dietro presentazione di notula di spesa e successivamente previa consegna di relativa fattura secondo le seguenti modalità:

Progetto Esecutivo: a 30 giorni della relativa approvazione;

#### **Articolo 10 - Oneri vari**

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del professionista tutte le spese necessarie per l'espletamento dell'incarico affidato, al netto dei rilievi e delle indagini specialistiche che saranno fornite al progettista dal Comune oppure da altri professionisti all'uopo incaricati.

Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A..

#### **Articolo 11 - Coperture assicurative**

Ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il tecnico incaricato dovrà essere munito, prima della stipula della presente convenzione, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo amministrativo. La polizza del tecnico deve coprire oltre l'importo dei lavori a base di gara, anche i maggiori costi per le redazioni di eventuali varianti, di cui all'art. 132, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006, resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 28, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a

carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 268, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

#### **Articolo 12 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa**

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;
- 3) Mancato adempimenti di cui all'art. 5
- 4) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

#### **Articolo 13 - Controversie**

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, si conviene sin d'ora di demandare la risoluzione a tre arbitri rituali amichevoli compositori di cui due scelti dalle parti autonomamente ed il terzo nominato in maniera congiunta oppure, in mancanza d'intesa, dal Presidente del Tribunale di competenza.

Il collegio arbitrale giudicherà secondo diritto. La presente clausola compromissoria, immediatamente operativa, non suscettibile di declinatoria, comporta l'applicazione delle norme dettate in tema di arbitrato dal Codice di Procedura Civile.

Le spese per la costituzione ed il funzionamento del collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno sulla parte soccombente.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di competenza.

#### **Articolo 14 - Richiamo alle norme generali**

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dal Codice dei Contratti di cui al D.Lgs.n.50/2016, così come modificato dal D.L. 18 ottobre 2012 n.179 convertito con Legge 17 dicembre 2012 n.221.

Letto, approvato e sottoscritto.

\_\_\_\_\_ per accettazione: timbro e firma \_\_\_\_\_

Per il COMUNE

l'INCARICATO

.....

Il sottoscritto tecnico ..... accetta espressamente gli articoli:

- n. 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 e 14.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente disciplinare d'incarico professionale è costituito da numero ... pagine. ....  
li \_\_\_\_\_

per accettazione: timbro e firma \_\_\_\_\_

Per il COMUNE

I'INCARICATO

.....