



Direzione Provinciale di L'AQUILA
Ufficio Provinciale - Territorio

Publicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli organismi pagatori nell'anno 2020

(ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni
dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

Nella *Gazzetta Ufficiale* del 22 dicembre 2020 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni culturali nell'anno 2020.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2020, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

Come consultare gli aggiornamenti - Gli elenchi delle particelle aggiornate¹ sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede della Direzione Provinciale Ufficio Provinciale - Territorio sito in via Via Salaria Antica Est, 27/H, dal lunedì al venerdì, dalle ore [8:30] alle ore [12:30].

In caso di incoerenza - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra. Dal 1° gennaio 2016, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione.

L'AQUILA, 22 dicembre 2020

¹ Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità culturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI CULTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a _____,
 nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,
 via/piazza _____,
 codice fiscale (| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |), telefono _____,
 email _____,
 documento di identità: tipo _____ n° _____,
 rilasciato da _____ il _____,

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica

in qualità di titolare legale rappresentante altro (specificare) _____
 della società (Ragione sociale) _____
 con sede in _____ via _____
 codice fiscale (| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |)

in qualità di proprietario usufruttuario altro (specificare) _____

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate il _____ alle seguenti particelle/porzioni culturali site nel Comune di _____:

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta

La informiamo che i suoi dati saranno trattati in base al Dlgs n. 196/2003 e che le dichiarazioni false e la formazione o uso di atti falsi sono puniti penalmente (DPR n. 445/2000).

COMUNE DI OPI - Protocollo n.0004507 del 30-12-2020 in arrivo

Direzione provinciale di AQUILA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2020
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di OPI (Codice nazionale: G079)

TOTALE PARTICELLE: 34

COMUNE DI OPI - Protocollo n.0004507 del 30-12-2020 in arrivo

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
20	10	133		1-SEMINATIVO	4		47	40		1,47	4,16
21	10	149	AA	1-SEMINATIVO	4		3	31		0,10	0,29
	10	149	AB	8-PRATO	2		0	29		0,04	0,03
22	10	264		1-SEMINATIVO	4		1	50		0,05	0,13
23	10	292		1-SEMINATIVO	4		24	60		0,76	2,16
24	10	314		1-SEMINATIVO	4		3	40		0,11	0,30
25	10	358	AA	1-SEMINATIVO	4		3	22		0,10	0,28
	10	358	AB	8-PRATO	2		0	38		0,05	0,03
26	10	618	AA	8-PRATO	2	1	14	27		14,75	10,03
	10	618	AB	92-PASCOLO ARB	U		4	73		0,10	0,07
27	10	619	AA	1-SEMINATIVO	2		50	12		6,47	12,94
	10	619	AB	92-PASCOLO ARB	U		7	8		0,15	0,11
28	12	631	AA	1-SEMINATIVO	2		25	88		3,34	6,68
	12	631	AB	91-PASCOLO	2		3	2		0,14	0,06
29	12	703		91-PASCOLO	2		47	40		2,20	0,98
30	13	29	AA	1-SEMINATIVO	3		27	10		2,38	4,20
	13	29	AB	92-PASCOLO ARB	U		1	40		0,03	0,02
31	14	232	AA	91-PASCOLO	1		4	52		0,37	0,14
	14	232	AB	92-PASCOLO ARB	U		2	58		0,05	0,04
32	14	244	AA	91-PASCOLO	1		47	37		3,91	1,47
	14	244	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	73		0,02	0,01
33	14	304		91-PASCOLO	1		13	20		1,09	0,41
34	14	328	AA	1-SEMINATIVO	4		9	26		0,29	0,81
	14	328	AB	92-PASCOLO ARB	U		3	74		0,08	0,06

particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **22 dicembre 2020**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questa Direzione Provinciale - Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela - Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig.ra Giovanna Colagrande, tel. 0862 648420 – 3398184350, indirizzo e-mail giovanna.colagrande@agenziaentrate.it.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
(Massimo Di Gasbarro)

Per il Comune di OPI
Inizio affissione il 15.01.2021

IL SINDACO

Ricevuto¹ il 30.12.2021



¹ La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.