



COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA



VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n.26	Oggetto: ESTENSIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI OPI. REGOLAMENTO EDILIZIO. DETERMINAZIONI
Data : 30/03/2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di marzo alle ore 15,00 e successive nella sede comunale.

Convocata dal Sindaco come previsto dal vigente Statuto, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

	Presenti	Assenti
Paglia Berardino	X	
Boccia Odorisio	X	
Di Santo Antonio	X	

Partecipa il Segretario Dott. Falcone Cesidio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Paglia Berardino assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invia la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

CIG : Z2C1BF3F50

Richiamati integralmente la

- **Determina n° 150 del 11.11.2016** di incarico del progetto del Piano Regolatore del Comune di Opi per l'importo di € **22.750,00** oltre cnpaia e iva, per un totale a valere sul bilancio comunale di € **28.865,20**;
- **Convenzione di incarico** sottoscritta in data 25.11.2016;

Letta la comunicazione del 19/03/2019, nella quale il Professionista, comunicava che:

- la Conferenza unificata Stato-Regione nel sancire Intesa, nel Regolamento Edilizio Tipo (RET) nazionale, ha stabilito 42 definizioni che hanno incidenza urbanistica;
- la Regione Abruzzo ha recepito con DGR 850/2017 (BURA Speciale n°26 del 23 febbraio 2018) il RET, obbligando i Comuni all'adeguamento;

Letto inoltre

- del nuovo regime fiscale del Professionista incaricato, che consente un risparmio per l'Ente comunale dell'aliquota iva del 22%, non più dovuta;
- della richiesta di estensione dell'incarico della progettazione del PRG, all'affidamento della redazione del Regolamento Edilizio;

Considerati

- l'esperienza del professionista nelle materie del Regolamento Edilizio e della VAS;
- l'obbligo del recepimento delle 42 definizioni uniformi nel PRG;
- che il Regolamento Edilizio vigente è stato approvato e non risponde più alle mutate esigenze socio-economiche;
- il costo delle attività in estensione, non determinerà un aumento dell'importo già imposto a bilancio;

Ritenuto di integrare la Convenzione di incarico con la presente Delibera;

Visto il D.Lgvo. n. 53/2017, correttivo del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 80 del D.Lgvo n. 50/2016;

Visto l'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgvo n. 50/2016 nel testo in vigore;

Letto il comma 14 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016;

Visto lo Schema di Convenzione;

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi interessati, a norma dell' art 49 del D.Lgvo n. 267/2000;

delibera

Le premesse si intendono qui richiamate e formano parte integrante del presente atto

- 1).di estendere l'incarico al Professionista per la redazione del Regolamento Edilizio

2)il costo delle attività in estensione, comprensivo del contributo cnpaia, non determinerà una maggiorazione del costo già imposto a bilancio, sul capitolo 207101/6.

3)di modificare la Convenzione di incarico sottoscritta con:

- l'introduzione dell'**art. 2 bis (Regolamento Edilizio)** con il seguente testo:
Si conferisce l'incarico a parità di impegno finanziario per il Comune di Opi, nelle disponibilità del diverso trattamento fiscale del Professionista;

la sostituzione dell'art.11 (Liquidazione compensi) rimodulazione delle modalità di liquidazione del compenso nella seguente scaletta:

- euro 2.500,00 già pagati a cui sono stati aggiunti gli oneri fiscali e previdenziali;
- euro 5.000,00 alla prima presentazione degli elaborati del PRG;
- euro 5.000,00 alla approvazione del Regolamento Edilizio
- euro 5.000,00 alla adozione in Consiglio Comunale del PRG;
- euro 5.000,00 alla approvazione delle controdeduzioni
- saldo alla approvazione in Consiglio Comunale.

4)di comunicare al Professionista dell'approvazione della presente Delibera, senza necessità di sottoscrizioni aggiuntive alla Convenzione;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

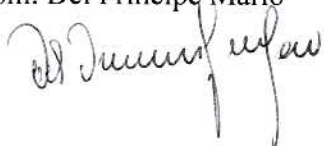
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità

A voti unanimi e palesi

Pareri:

Parere di regolarità contabile
il responsabile del servizio
Dott.ssa D'Addezio Cecilia

Parere di regolarità tecnica
Il responsabile dell'ufficio tecnico
Geom. Del Principe Mario



IL PRESIDENTE

Ferdinando Foglia

IL SEGRETARIO

[Signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. _____

li _____

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.



IL MESSO COMUNALE

[Signature]

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
- è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000).

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]