



COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA



VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 Data 30/04/2019	Oggetto: Mutamento di destinazione d'uso di terre civiche da alienare
--	--

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di aprile alle ore 10,00 e successive nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale presso la sede comunale.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1 Paglia Berardino		x
2 Boccia Odorisio		x
3 Di Santo Antonio	X	
4 Tatti Tonino	X	
5 De Arcangelis Del Forno Anna Lucia		x
6 Tesei Rosella	X	
7 Cadelago Mariangela	X	
8 Boccia Gian Luca	X	
9 Boccia Domenico		X
10 Gizzi Marcello		X
11 Cimini Cesidio	X	
	Presenti n. 10	
In carica	n. 11	Assenti n. 1

Presiede il Sig. Di Santo Antonio nella sua qualità di Assessore.

Partecipa il Segretario Dott. Falcone Cesidio

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale della G.R. Abruzzo –Ufficio Demanio Civico ed Armentizio –Pescara- N. DH7/714/USI CIVICI del 16 Settembre 2009 con la quale è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Opi;
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 11.02.2010, immediatamente eseguibile, con la quale è stato deliberato di chiedere alla Giunta Regione Abruzzo il mutamento di destinazione d'uso con relativa alienazione dei terreni ricadenti all'interno del vigente P.R.E. e classificati come "demanio libero e demanio occupato proposto per la reintegra" nella verifica demaniale redatta dall'Ing. Amedeo Figliolini di Avezzano, in virtù dell'art. 6 della L.R. n. 25/88;
- Vista la Legge n. 3/98;
- Vista la Legge n. 68/99 e s.m.i.;
- Accertato che all'interno della succitata verifica demaniale ricadono terreni all'interno del P.R.E. classificati come "demanio libero e demanio occupato proposto per la reintegra";
- Accertato che sui suddetti terreni, ricadenti all'interno del centro abitato, risultano in gran parte edificati fabbricati con varie destinazione d'uso di proprietà di vari cittadini;
- Che è intenzione dei cittadini interessati procedere alla regolarizzazione di tali situazioni;
- Viste le istanze di mutamento di destinazione d'uso di terre civiche da alienare pervenute al protocollo dell'Ente da parte dei cittadini di cui all'elenco **Allegato Lettera A**;
- Considerato che dette istanze sono finalizzate ad ottenere la possibilità di acquistare rispettivamente i terreni in questioni, tutti gravati da uso civico sui quali in gran parte insistono fabbricati per civile abitazioni o loro pertinenze;
- Considerato che
 - per la verifica demaniale del territorio comunale è stata espletata la procedura di cui all'art. 6 co. 1 e 2 della L.R. n. 25/88 mediante:
 - pubblicazione all'Albo Pretorio comunale dell'Avviso Prot. n. 3093 in data 10.12.2009;
 - invio alle Associazioni ConfColtivatori, Federazione Provinciale Coltivatori Diretti e Confagricoltura per il parere di competenza la nota Prot. n. 190 del 15.01.2010;
 - pubblicazione all'albo pretorio comunale della Deliberazione di C.C. n. 03 del 11.02.2010;
- Considerato che si rende necessario esprimersi definitivamente in merito al mutamento di destinazione dei terreni in argomento;
- Viste le stime del valore delle aree da alienare, effettuate dal tecnico incaricato e dall'ufficio tecnico comunale
- Con Votazione unanime;

DELIBERA

1. DI CONSIDERARE tutto quanto in premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. IL MUTAMENTO di destinazione d'uso con relativa alienazione di terreni gravati da usi civici ricadenti all'interno del vigente P.R.E. –centro abitato- e classificati come demanio libero e

demanio occupato proposto per la reintegra nella verifica demaniale redatta dall'Ing. Figliolini Amedeo, di cui all'elenco **Allegato Lettera A**:

per il valore determinato nelle stime redatte dal tecnico incaricato e dall'ufficio tecnico comunale;
DI DARE MANDATO ai responsabili competenti di porre in essere gli atti consequenziali alla presente deliberazione.

Di Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.



Parere di regolarità tecnica
Il Responsabile dell'ufficio tecnico
Geom. Del Principe Mario

Del Principe Mario

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 2260

li _____

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.



IL MESSO COMUNALE
Fozzato Nuovo

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
 è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000).

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE