

**COMUNE DI OPI**  
**PROVINCIA DI L'AQUILA**  
*UFFICIO TECNICO*

N. 64

DATA 06/05/2013

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**OGGETTO: Mutamento di destinazione d'uso e alienazione terre civiche a favore della Ditta Di Santo Nunziata Maria (L.R. n. 25/88).** *Rif. Determinazione Dirigenziale n. DH31/31/USI CIVICI del 24.1.13.*

**Rettifica calcolo corrispettivo per l'alienazione**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale N. DH31/31/USI CIVICI del 24.01.2013, trasmessa a questo Ente con nota Prot. n. RA 21004 del 24.01.2013, acquisita al protocollo comunale n. 454 in data 01.02.2013, con la quale disponeva di assegnare le aree, in agro del comune di Opi (AQ), in catasto al foglio 12 p.la n. 249/parte, 466/parte e 457, per una superficie di mq. 137,00, alla categoria "A" ai sensi degli artt. 11 della Legge 1766/27 e art 7 della L.R. n. 25/88 e di autorizzare il Comune di Opi (AQ) ad alienare la suddetta terra civica a favore della sig.ra Di Santo Nunziata Maria, per una somma complessiva pari a Euro 1.005,60 da indicizzare secondo risultanze ISTAT;
- Visto la nota della Sig.ra Di Santo Nunziata del 18.03.2013, acquisita al protocollo comunale n. 1807 in data 29.04.2013, con la quale si chiede il ricalcolo delle somme dovute;
- Visto la relazione di stima per il calcolo del valore venale delle aree redatta dal tecnico incaricato Arch. Montanaro Sergio del 19.03.2011 dalla quale risulta una valutazione definitiva del corrispettivo per l'alienazione di Euro 1.005,60;
- Considerato che dalla verifica degli atti catastali è stato riscontrato che le superfici delle singole porzioni di terre civiche in questione risultano diverse da quelle considerate nella relazione di stima;
- Visto i nuovi calcoli relativi alla rettifica del corrispettivo del 03.05.2013 redatti dal tecnico comunale da cui risulta un corrispettivo complessivo di Euro 700,61 da indicizzare secondo risultanze ISTAT da 19.03.2013;
- Ritenuto di dover procedere all'approvazione della nuova valutazione del corrispettivo per l'alienazione delle suddette terre civiche così come risulta dal prospetto di "Rettifica calcolo" del 03.05.2013;
- Visto la L.R. n. 25/1988 e la L.R. n. 68/99;
- Visto il D.L.gs n. 267/2000 del 18.08.2000 TESTO UNICO

**DETERMINA**

- Approvare la nuova valutazione relativa alla rettifica calcolo corrispettivo per l'alienazione, a favore della Ditta Di Santo Nunziata Maria di Opi, delle terre civiche in catasto al foglio 12 p.la n. 249/parte, 466/parte e 457 per una superficie di mq. 97,55, così come risulta dal prospetto del 03.05.2013 redatto dal tecnico comunale per un

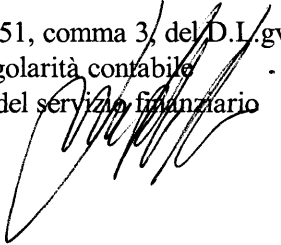
importo complessivo di Euro 700,61 da indicizzare secondo risultanze ISTAT dal 19.03.20013.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni e diverrà esecutiva al momento della pubblicazione stessa.

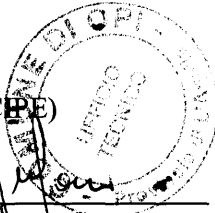
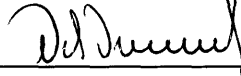
Ai sensi dell'Art. 151, comma 3, del D.L. n. 267/2000

Visto di regolarità contabile

Il Responsabile del servizio finanziario



IL RESPONSABILE  
(Geom. Mario DEL PRINCE)



---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio in data 06/05/13 fino al 20/05/13  
Opi 06/05/2013



IL MESSO NOTIFICATORE

